



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Via Cola di Rienzo 212 - 00192 Roma • Tel 06/3214963 - 3215399 • Fax 06/3217165 • Codice Fiscale 04846741009 • www.anaci.it • anaci@anaci.it

Sede Nazionale

Il Presidente Nazionale

Ing. Francesco Burrelli

CIRCOLARE PER CORONAVIRUS

Agli associati ANACI

Loro sedi

Cari colleghi/colleghe,

abbiamo seguito le ultimissime giornate e ore con apprensione per quanto sta accadendo nel mondo e in Italia, in particolare nelle regioni del nord e del centro e piano piano anche al sud.

Sono note a tutti gli ultimi provvedimenti legislativi, a partire dalla deliberazione del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2020 e il conseguente Decreto Legge 6 del 23 febbraio 2020 firmato dal Presidente della Repubblica e pubblicato sulla G.U. 45 del 23/2, relativo alle problematiche sulla salute dei cittadini

Al momento sono state le Regioni Lombardia, Veneto, Piemonte, Liguria ed Emilia Romagna ad aver emanato e pubblicato specifiche Ordinanze, mentre in altre Regioni si è in attesa delle relative pubblicazioni.

Il tutto rientra nel quadro di una situazione generale delineata dall'Organizzazione Mondiale della Sanità il 30/1/2020, la quale ha dichiarato ufficialmente la presenza dell'epidemia da CONVID-19, comunemente nota come **coronavirus**.

Tutte le Ordinanze delle Regioni Italiane del nord evidenziano criticità importanti e sotto controllo, ma al tempo stesso, e proprio per evitarne la ulteriore diffusione, è **ferma intenzione delle Autorità Italiane quella di limitare i focolai già riscontrati, andandone a delimitare lo spazio di pericolosità e di diffusione attraverso il contenimento perimetrale e la riduzione se non l'annullamento di assembramenti di persone a qualsiasi titolo o per qualsivoglia motivazione, se non di massima urgenza o inevitabile. Come consigliato dal Ministro della salute**

La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

twitter.com/Anaci_it

<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Via Cola di Rienzo 212 - 00192 Roma • Tel 06/3214963 - 3215399 • Fax 06/3217165 • Codice Fiscale 04846741009 • www.anaci.it • anaci@anaci.it

Sede Nazionale

Il Presidente Nazionale

Ing. Francesco Burrelli

Le Ordinanze Regionali evidenziano espressamente le misure urgenti ed immediate che hanno inteso emanare per contrastare l'evolversi della situazione epidemiologica; tutti i Cittadini potranno verificare in esse gli specifici divieti, regione per regione.

È prevista l'astensione dal lavoro per 14 giorni per tutti i lavoratori che risiedono nei Comuni posti in isolamento con ordinanze di Regione Lombardia e Veneto, che siano entrati in contatto con persone accertate positive al contagio o rientrati di recente dalla Cina o che abbiano familiari ritornati nelle ultime settimane dalla Cina.

I criteri di astensione dal lavoro potranno essere modificati nei prossimi giorni in funzione dell'evoluzione della situazione e in base alle indicazioni che si attendono dal Governo su come trattare le assenze lavorative derivate dall'emergenza. A tale proposito viste le responsabilità che si possono configurare nei luoghi di lavoro e per i datori di lavoro. Elenchiamo alcune utili raccomandazioni consigliate dal Ministro della salute per limitare il propagarsi del COVID-19.

● PER I DIPENDENTI DEI CONDOMINI (PORTIERI, ADDETTI ALLE PULIZIE, CUSTODI o assimilati) e più in generale per tutti i prestatori di servizi che dovessero recarsi nei condomini).

- Utilizzare guanti in lattice e mascherine che saranno forniti dal condominio (per i dipendenti), ove sia garantita la reperibilità;
- evitare contatti fisici ravvicinati con i condomini e ogni genere di visitatore, mantenendo **almeno** un metro di distanza;
- non fare entrare **nessuno** in guardiola, salvo autorizzazioni (datore di lavoro);
- lavare le mani **spesso e accuratamente** con acqua e sapone per almeno 20 secondi, oppure utilizzare un disinfettante per mani a base di alcool;
- gettare i fazzoletti utilizzati in un cestino chiuso immediatamente dopo l'uso e lavare le mani;

La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

twitter.com/Anaci_it

<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Via Cola di Rienzo 212 - 00192 Roma • Tel 06/3214963 - 3215399 • Fax 06/3217165 • Codice Fiscale 04846741009 • www.anaci.it • anaci@anaci.it

Sede Nazionale

Il Presidente Nazionale

Ing. Francesco Burrelli

- se si è a conoscenza di persone influenzate, raffreddate o con difficoltà respiratorie, **evitare** il più possibile di entrare in contatto con loro (e se non possibile, mantenere **obbligatoriamente** almeno un metro di distanza di rispetto);

- è possibile **ritirare i pacchi**, anche qualora provengano dalla Cina o da altri paesi dove il virus è stato identificato. **L'OMS (Organizzazione Mondiale Sanita), ha dichiarato** che le persone che ricevono pacchi non sono a rischio di contrarre il nuovo Coronavirus, perché non è in grado di sopravvivere a lungo sulle superfici;

- il condominio potrebbe prendere in considerazione la possibilità di accordare al dipendente ferie o permessi durante le attuali giornate di emergenza, in attesa di decisioni Governative il quale deciderà di trattare in modo differente le assenze lavorative di questi giorni;

- Anche in funzione della chiusura delle scuole in alcune Regioni, potrebbero essere accordate giornate di ferie o permessi su richiesta degli interessati per facilitare la gestione familiare

•DISPOSIZIONI UTILI PER I DIPENDENTI DEGLI STUDI DI AMMINISTRAZIONE

- Lavare le mani spesso e accuratamente con acqua e sapone per almeno 20 secondi, oppure utilizzare un disinfettante per mani a base di alcool;

-non toccarsi occhi, naso e bocca con le mani in quanto possono essere veicoli di trasmissione del contagio;

- quando si dovesse tossire farlo all'interno del gomito, non usare le mani, per evitare la contaminazione degli oggetti e le persone vicine;

- pulire le superfici che si viene a contatto con disinfettanti, quali cloro, candeggina, amuchina;

- nelle attività di servizi di pulizia, nel caso fosse necessario pulire superfici dove si presentano tracce di liquidi biologici, quali: sangue, starnuti, sputi, vomito...si consiglia di usare **guanti monouso**, usare disinfettanti e lavarsi bene le mani e buttare quanto utilizzato in sacchetto da chiudere bene;

La storia di ANACI inizia da qui



 www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

 twitter.com/Anaci_it

 <https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Via Cola di Rienzo 212 - 00192 Roma • Tel 06/3214963 - 3215399 • Fax 06/3217165 • Codice Fiscale 04846741009 • www.anaci.it • anaci@anaci.it

Sede Nazionale

Il Presidente Nazionale

Ing. Francesco Burrelli

- fino ad oggi non abbiamo prove scientifiche che gli animali da compagnia, possano essere portatori del Virus. Si consiglia di lavarsi sempre le mani con acqua e sapone dopo ogni contatto. Meglio non toccare animali di soggetti terzi e sconosciuti
- gettare i fazzoletti utilizzati in un cestino chiuso immediatamente dopo l'uso e lavare le mani;
- evitare contatti fisici ravvicinati con chiunque mantenendo almeno un metro di distanza;
- se si è a conoscenza di persone influenzate, raffreddate o con difficoltà respiratorie, **evitare** il più possibile di entrare in contatto con loro (e se non possibile, mantenere **obbligatoriamente** almeno un metro di distanza di rispetto);
- Eventualmente comunicare al Servizio di Prevenzione e Protezione, eventuali dotazioni che dovessero scarseggiare per programmare le scorte;
- dove è possibile utilizzare la formula dello Smart Working, al fine di diminuire gli spostamenti mantenendo la piena efficacia operava;
- lo studio potrebbe prendere in considerazione la possibilità di accordare al dipendente ferie o permessi durante le attuali giornate di emergenza, in attesa di capire se il Governo deciderà di trattare in modo differente le assenze lavorative di questi giorni;
- in funzione della chiusura delle scuole in alcune Regioni, potrebbero essere accordate giornate di ferie o permessi su richiesta degli interessati per facilitare la gestione familiare;

In allegato troverete un fac-simile di lettera da indirizzare ai vari dipendenti del condominio avendo cura di recapitarla tramite Mail (con avviso di lettura) oppure a mano.

Il Ministero della Salute ha istituito un sito dedicato:

www.salute.gov.it/nuovocoronavirus NUMERO telefono DI PUBBLICA UTILITA': 1500

La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

twitter.com/Anaci_it

<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>

